



T.C.
YAKUTİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı :E-42284874-115.01.06-48125
Konu : İlanı Askı (Muratpaşa Mahallesi 6347 Ada)

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Erzurum ili Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesi 6347 adayı kapsayan alanda Yakutiye Belediyesi tarafından resen yapılan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 07/10/2024 tarih 2024/120 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12/11/2024 tarih ve 2024/717 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Alana ait 19/12/2024 tarihinde İmar Planı Değişikliğine Dair Değerleme Raporu ve Kıymet Takdir Komisyonu toplanmış ve "15/09/2020 tarihindeki İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi ; 15 Eylül 2020, 31245 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığının " **İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİĞİ** ' nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler madde 7'ye göre; (2) "**Kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlardan değer artış payı alınmaz**" ibaresine istinaden söz konusu plan değişikliği Yakutiye Belediyesi tarafından resen yapılan bir plan değişikliği olduğundan dolayı değer artış payı hesaplanmamıştır." kararı alınmıştır.

19/12/2024-19/01/2025 tarihleri arasında ilan edilmesi hususunda evrakın Destek Hizmetler Müdürlüğüne havalesini arz ederim.

İLAN

Erzurum İli Yakutiye ilçesi Muratpaşa Mahallesi 6347 adayı kapsayan alanda Yakutiye Belediyesi tarafından resen yapılan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 07/10/2024 tarih 2024/120 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12/11/2024 tarih ve 2024/717 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. İmar Plan Değişikliği talebine itiraz edeceklerin 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı İmar İşleri Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur. 19/12/2024

Necati YUMUK
Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: aa587bf1-8103-45fb-8f5f-ce22565536b5

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Muratpaşa Mah. Aliravi Cad. No:77 Yakutiye/ Erzurum
Telefon No: 4422352610 Faks No: (442)235 26 14
e-Posta: yakutiye@yakutiye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.yakutiye.bel.tr>
Kep Adresi: yakutiyebelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Büşra ARIK
Şehir Plancısı
Telefon No: -

