



T.C.  
YAKUTİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı :E-42284874-115.01.06-38009  
Konu : İlan Askı

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Ayazpaşa Mahallesi 632 ada 1 parselde denk gelen alanda 1/1000 ölçekli İmar Planı değişiklik dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 04/12/2023 tarih ve 2023/107 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13/02/2024 tarih ve 2024/92 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Alana ait 19/03/2024 tarihinde İmar Planı Değişikliğine Dair Değerleme Raporu ve Kıymet Takdir Komisyonu toplanmış ve mülkiyeti Attar Hacı Hüseyin Efendi Vakfı Şahsiyeti Maneviyesi adına kayıtlı olan taşınmaz için Erzurum Vakıflar Bölge Müdürlüğünden Mazbut veya Mülhak Vakıf olup olmadığı hususunda görüş talep edilmiş ve 610372 sayılı yazı ile mazbut vakıf olduğu tarafımıza bildirilmiştir. 15 Eylül 2020, 31245 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığının “ **İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİĞİ**” nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler madde 7'ye göre; (3) “**Mazbut ve Mülkat Vakıflara ait alanlardan değer artış payı alınmaz**” ibaresine istinaden değer artış payı hesaplanmamıştır kararı alınmıştır. 19/03/2024-19/04/2024 tarihleri arasında ilan edilmesi hususunda evrakın Destek Hizmetler Müdürlüğüne havalesini arz ederim.

İLAN

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Ayazpaşa Mahallesi 632 ada 1 parselde denk gelen alanda 1/1000 ölçekli İmar Planı değişiklik dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 04/12/2023 tarih ve 2023/107 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13/02/2024 tarih ve 2024/92 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Değişiklik talebine itiraz edeceklerin 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı İmar İşleri Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur. 19/03/2024

Osman YILDIZ  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ec905f13-be2d-4450-9a18-923b8acc6d51

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Muratpaşa Mah. Aliravi Cad. No:77 Yakutiye/ Erzurum  
Telefon No: 4422352610 Faks No: (442)235 26 14  
e-Posta: yakutiye@yakutiye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.yakutiye.bel.tr>  
Kep Adresi: yakutiyebelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Gamze KARDAŞ  
Şehir Plancısı  
Telefon No: -

