



T.C.  
YAKUTİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı :E-42284874-115.01.06-32003  
Konu : İlanı Askı

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Erzurum İli Yakutiye Kavak Mahallesi 2089 ada 9 nolu parselde denk gelen alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği dosyasının Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 05/06/2023 tarih 2023/46 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12/09/2023 tarih ve 2023/588 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Alana ait 03/10/2023 tarihinde İmar Planı Değişikliğine Dair Değerleme Raporu ve Kıymet Takdir Komisyonu toplanmış ve "15/09/2020 tarihindeki İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi 15 Eylül 2020, 31245 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığının " **İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİĞİ** 'nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler madde 1' e göre;" **Bu yönetmeliğin amacı uygulama imar plan değişikliği sonucu taşınmazda meydana gelecek değer artışının değer artış payı olarak kamuya kazandırılmasında iş ve işlemlere yönelik usul ve esasları belirlemektir.**" ve madde 7'ye göre; (2) **'Kamu yatırımları ile Kamu mülkiyetindeki alanlardan değer artış payı aranmaz.'** ibaresine istinaden değer artış payı hesaplanmamıştır." kararı alınmıştır.

03/10/2023-03/11/2023 tarihleri arasında ilan edilmesi hususunda evrakın Destek Hizmetler Müdürlüğüne havalesini arz ederim.

İLAN

Erzurum İli Yakutiye Kavak Mahallesi 2089 ada 9 nolu parselde denk gelen alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği dosyasının Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 05/06/2023 tarih 2023/46 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 12/09/2023 tarih ve 2023/588 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. İmar Plan Değişikliği talebine itiraz edeceklerin 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı İmar İşleri Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur. 03/10/2023

Osman YILDIZ  
Başkan a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8ac56e2e-c14d-4bc8-8c03-af5832990d26

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Muratpaşa Mah. Aliravi Cad. No:77 Yakutiye/ Erzurum  
Telefon No: 4422352610 Faks No: (442)235 26 14  
e-Posta: yakutiye@yakutiye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.yakutiye.bel.tr>  
Kep Adresi:

Bilgi için: Büşra ŞENTÜRK  
Şehir Plancısı  
Telefon No:

