



T.C.
YAKUTİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı :E-42284874-115.01.06-34741
Konu : İlan Askı

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi 7713 ada ve Karaköse Mahallesi 488 ve 653 adaları kapsayan I46B06D3B, I46B06D3C paftalarına denk gelen alanda 1/1000 ölçekli İmar Planı değişiklik dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 06/11/2023 tarih ve 2023/98 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 16/11/2023 tarih ve 2023/838 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Alana ait 13.12.2023 tarihinde İmar Planı Değişikliğine Dair Değerleme Raporu ve Kıymet Takdir Komisyonu toplanmış ve 15 Eylül 2020, 31245 sayılı Çevre Şehircilik Bakanlığının “**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAİR DEĞER ARTIŞ PAYI HAKKINDA YÖNETMELİĞİ**” nin Değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler madde 7'ye göre; (2) “**Kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlardan değer artış payı alınmaz**” ibaresine istinaden değer artış payı hesaplanmamıştır kararı alınmıştır. 13/12/2023-13/01/2024 tarihleri arasında ilan edilmesi hususunda evrakın Destek Hizmetler Müdürlüğüne havalesini arz ederim.

İLAN

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi 7713 ada ve Karaköse Mahallesi 488 ve 653 adaları kapsayan I46B06D3B, I46B06D3C paftalarına denk gelen alanda 1/1000 ölçekli İmar Planı değişiklik dosyası Yakutiye Belediye Başkanlığı'nın 06/11/2023 tarih ve 2023/98 sayılı Meclis Kararı ve Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 16/11/2023 tarih ve 2023/838 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir. Değişiklik talebine itiraz edeceklerin 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde Yakutiye İlçe Belediye Başkanlığı İmar İşleri Müdürlüğüne müracaatları ilan olunur. 13/12/2023

Osman YILDIZ
Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 097a852d-5f0b-41ee-97bd-b8a6b669c008

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Muratpaşa Mah. Aliravi Cad. No:77 Yakutiye/ Erzurum
Telefon No: 4422352610 Faks No: (442)235 26 14
e-Posta: yakutiye@yakutiye.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.yakutiye.bel.tr>
Kep Adresi:

Bilgi için: Gamze KARDAŞ
Şehir Plancısı
Telefon No:

